

Societatea pe Actiuni

"Estate Group" SA

Capital social - 24513772
MD - 2005, str. Feredeului 4,
ap.302,310
or. Chisinau, Republica Moldova,
c/d 2224211326
BC "Victoriabank" SA
c/f 1002600054873 TVA 0606182
tel. 27-22-56
fax. 27-23-29



Акционерное общество

"Estate Group" SA

Уставный капитал - 24513772
MD - 2005, ул. Фередеулуй, 4,
каб. 302,310
г. Кишинэу, Республика Молдова,
р/с 2224211326
КБ «Victoriabank»
ф/к 1002600054873 НДС 0606182
тел. 27-22-56
факс. 27-23-29

№ 6 din 13 mai 2022

**COMISIA NAȚIONALĂ
A PIEȚEI FINANCIARE**

Prezentăm, atașat, informația conform cerințelor Capitolului IV din Regulamentul cu privire la dezvăluirea informației de către emitenții de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr.7/11 din 18 februarie 2019 (anexa 9).

Denumirea emitentului de valori mobiliare: «Estate Group» S.A.

sediul: mun. Chișinău, str. Feredeului, 4, of. 302, 310

tel. (022) 27-22-56, (022) 27-09-65, fax (022) 27-23-29

e-mail: estate3007@mail.ru

pagina web: <http://estategroup.md/>

Președinte al consiliului

(Novac Valentina)

Director



(Surdu Irina)

Raportul anual al emitentului, altul decât cel tranzacționat pe piața reglementată sau MTF

(se prezintă în modul prescris în Capitolul IV din Regulament)

1. Perioada de raportare: 01.01.2021 – 31.12.2021.
2. Denumirea completă a emitentului: Societatea pe acțiuni «Estate Group».
3. Sediul emitentului, numerele de telefon /fax, e-mail, genul de activitate:
Mun. Chișinău, str. Ferebedului, 4, tel. 022-27-22-56, fax. 022-27-23-29, estate3007@mail.ru, J6820 – închirierea bunurilor imobiliare proprii.
4. Capitalul social, numărul total de valori mobiliare emise, tipul și clasa acestora, cu indicarea valorii nominale (fixate) și a codului ISIN: - 24 513 772 lei, 6 128 443 acțiuni emise, AON, 4 lei, MD14ESRO1004.
5. Numărul de acționari înregistrați în registrul la ultima zi a perioadei de gestiune: 50654.
6. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului:

Membrii Consiliului: Novac Valentina (președinte), Drăguță Svetlana (membru, secretar), Olenicova Inna (membru), Rusu Krisina (membru), Iunco Valentina (membru); **Membrii organului executiv** Surdu Irina (director); **Membrii Comisiei de cenzori** Balan Oxana (președinte), Cucu Iurte (membru), Ivancencova Svetlana (membru).

7. Modul de tranzacționare a valorilor mobiliare, conform prevederilor statutului la data raportării: din Statutul Societății - „Modul de circulație al valorilor mobiliare emise de Societate se determină de legislația privind societățile pe acțiuni, legislația cu privire la valorile mobiliare, statutul prezent și decizia societății privind emisiunea lor.” La data raportării acțiunile emise și plasate de Societate se tranzacționează în afara pieței reglementate și MTF.
8. Modul de informare a acționarilor potrivit prevederilor statutului la data raportării: “Capital Market”.
9. Date privind plata dividendelor/dobânzilor aferente valorilor mobiliare emise de emitent:

Tipul și clasa valorilor mobiliare	Organul autorizat care a luat decizia de plată a dividendelor/ dobânzilor și data adoptării deciziei	Modul de informare a deținătorilor de valori mobiliare privind plata dividendelor/dobânzilor	Suma dividendelor/ dobânzilor anunțate, lei	Mărimea dividendelor/ dobânzilor anunțate pe o acțiune/o obligațiune, lei	Suma dividendelor/ dobânzilor achitate la finele perioadei de gestiune (separat pentru fiecare an), lei	Suma dividendelor/ dobânzilor neachitate, pentru ultimii 3 ani, inclusiv pentru perioada de gestiune (separat pentru fiecare an), lei
Dividende/dobânzi anunțate în perioada de raportare, pentru activitatea din anii precedenți						
Acțiuni ordinare	AGAA din 15.06.2020 nu a adoptat hotărârea de plată a dividendelor					

Acțiuni ordinare	AGAA din 05.07.2019 nu a adoptat hotărârea de plată a dividendelor	-	-	-	-	-	-
Acțiuni ordinare	AGAA din 26.06.2018	"Capital Market" №26(750) din 4.07.2018	183 853,29	0,03	27,27	116 507,45	
Dividende/dobânzi anunțate pentru activitatea în perioada de raportare (conform situației la data raportării)							
Acțiuni ordinare	AGAA din 02.08.2021	"Capital №32(906) 18.08.2021	Market" 306 422,15 din	0,05	111 892,00	194 530,15	

10. Informația privind societatea de registru

a) Societatea de registru: Societatea pe acțiuni «Soliditate», mun. Chișinău, str. Feredelului, 4, of. 215, autorizația de societate de registru nr. 0007 din 31.01.2015, conducător - Ciornii Andrei, tel. 022-54-93-20, contract nr. 1/02 din 01.01.2014.

11. Informații privind evenimentele care influențează activitatea emitentului, care au avut loc în perioada de gestiune:

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat care a luat decizia corespunzătoare și data adoptării deciziei	Sursa unde s-a publicat decizia organului de conducere autorizat, data publicării	Alte modalități de informare a acționarilor (cu indicarea modului și datei informării)	Alte informații relevante despre respectivul eveniment	Data finalizării sau, după caz, data și motivul neexecutării sau anulării deciziei corespunzătoare evenimentului consemnat
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Convocarea adunării generale a acționarilor	04.06.2021	Consiliul Societății la data de 04.06.2021	Capital Market nr.22 (896) din 9.06.2021	Pagina web proprie - http://estategroup.md/	Nu sunt	Nu sunt
2.	Informația privind adunarea generală anuală a acționarilor care nu a avut loc din cauza lipsei de cvorum	12.06.2021	Comisia de înregistrare la data de 12.06.2021	Pagina web proprie http://estategroup.md/	Nu sunt	Nu sunt	Nu sunt
3.	Convocarea repetată a adunării generale anuale a acționarilor	12.07.2021	Consiliul Societății la data de 12.07.2021	Capital Market nr.27 (901) din 14.07.2021	Pagina web proprie - http://estategroup.md/	Nu sunt	Nu sunt

4.	Desfășurarea anuală a adunării generale a acționarilor (AGAA) repetată și deciziile aprobate	11.08.2021 Data producerii evenimentului este considerată dată întocmirii și semnării procesului verbal 11.08.2021	AGAA convocată repetată a avut loc pe data de 02.08.2021.	Pagina web proprie http://estategroup.md/	Nu sunt	Hotărârile adoptate de AGAA: aprobarea rapoartelor consiliului Societății, comisiei de cenzori pentru anul 2020; examinarea raportului financiar al Societății pentru anul 2020; repartizarea profitului net pentru anul 2020 și aprobarea normativelor pentru anul 2021; stabilirea cuantumului retribuției muncii, remunerațiilor anuale și compensațiilor membrilor organelor de conducere și control ale Societății; aprobarea statutului Societății în redacție nouă	Statutul în redacție nouă a fost înregistrat la ASP la data de 15.09.2021
----	--	--	---	--	---------	--	---

Semnăturile persoanelor cu funcții de răspundere și ștampila umedă a emitentului (dacă există)

Președintele consiliului



(Novac Valentina)

Director



(Sardu Irina)

Contabil-sef



(Volodina Olga)

